

Realinvest.dk A/S, Vesterbro 1F, 5000 Odense C

Tlf.: (+45) 66 13 72 77

Fax: (+45) 66 17 72 59

www.realinvest.dk

Københavns Fondsbørs
Nicolai Plads 6
1007 Kbh. K.

Att. Udstederrelationer

Odense, den 9. januar 2004

Til offentliggørelse

Realinvest.dk A/S har dags dato erhvervet den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S, CVR-nr. 18645882 for i alt DKK 35.500.000 fra Immunolex Holding ApS. Købesummen erlægges gennem udstedelse 11.093.750 stk. nye B-aktier af nominelt DKK 3,00 pr. aktie i Realinvest.dk A/S, værdiansat til DKK 3,20 pr. aktie modsvarende en nominel udvidelse af B-aktiekapitalen på DKK 33.281.250, i en rettet emission mod Immunolex Holding ApS. AntibodyShop A/S vil herefter være et 100% ejet datterselskab af Realinvest.dk A/S.

Antibodyshop A/S er en bioteknologisk virksomhed med en innovativ forskning og produktudvikling af nye målemetoder indenfor diagnostik.

Det er derudover besluttet, udover ovennævnte emission, at nytægne B-aktiekapital i Realinvest.dk A/S i en yderligere rettet emission til kurs DKK 3,20 uden fortegningsret for eksisterende aktionærer for et kontant provenu på minimum DKK 5.000.000 og op til maksimalt DKK 25.000.000 modsvarende en nominelt udvidelse af B-kapitalen på mellem DKK 4.687.500 og DKK 23.437.500.

Endeligt vil det på den først kommende generalforsamling blive foreslået at udvide B-aktiekapitalen med nominelt DKK 10.799.738 ved at konvertere gæld på i alt DKK 11.519.720 til kurs 3,20 pr. B-aktie af nominelt DKK 3,00 pr. B-aktie svarende til udstedelse af i alt 3.599.912 stk. nye B-aktier.

Den samlede nominelle udvidelse af B-aktiekapitalen vil herefter udgøre minimum DKK 48.768.488 og maksimum DKK 67.518.488.

Bestyrelsen har ligeledes dags dato ansat ny direktion for Realinvest.dk A/S.

Endelig har bestyrelsen besluttet at indkalde til ekstraordinær generalforsamling den 23. januar 2004.

I forbindelse med ovennævnte vil der snarest blive udarbejdet et prospekt. Den samlede udvidelse af B-aktiekapitalen vil blive søgt optaget til notering på Københavns Fondsbørs efter offentliggørelse af prospektet.

Realinvest.dk A/S har i sin årsberetning for 2002/03 meddelt:

”Selskabet har igennem afviklingen af uønskede aktiviteter forberedt sig til en nær sagt hvilken som helst fremtid, som bestyrelsen måtte vælge. Blandt disse muligheder fremstår en fusion med en eksisterende virksomhed, der derigennem ønsker at være børsnoteret, nok som den mest nærliggende. Bestyrelsen har fuldmagt til at udstede nye aktier for i alt 500 mio. DKK i et sådant tilfælde”.

I afsøgningen efter nye aktiviteter har bestyrelsen for Realinvest.dk A/S besluttet at erhverve en bioteknologisk virksomhed, der har fokus på udvikling af nye analyser indenfor humandiagnostik. Bestyrelsen har indgået en købskontrakt om erhvervelse af den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S. AntibodyShop A/S vil herefter være et 100% ejer datterselskab af Realinvest.dk A/S.

Historie

AntibodyShop A/S er oprindeligt opstartet i et tæt samarbejde til Immunologisk Udviklingsafdeling på Statens Serum Institut gennem køb af eksklusive salgs- og udviklingsrettigheder til mange af Institutts monoklonale antistoffer. Disse udnyttelsesrettigheder underbyggedes af udviklings- og produktionsaftaler. Dette udgangspunkt har givet en væsentlig styrke indenfor diagnostiske og forskningsmæssige områder med primær fokus på infektionsmedicin og immunologi.

AntibodyShop A/S har med dette udgangspunkt genereret omsætning fra regnskabsåret 2001.

AntibodyShop A/S har frem til 30. juni 2003 været fysisk placeret hos Statens Serum Institut. Som en naturlig konsekvens af en positiv udvikling samt udvidelse af egne forsknings- og udviklingsprogrammer samt indgåelse af yderligere akademiske og industrielle alliancer er aktiviteterne pr. 1. juli 2003 flyttet til lejede lokaler med nyindrettede laboratorier i Gentofte.

Forretningsområde

AntibodyShop A/S har fokus på forskning og udvikling af nye diagnostiske metoder med særlig vægt på den kritisk syge patient, omfattende diagnostik og monitorering af en række udvalgte kliniske måleparametre, samt effekt-monitorering af de ofte meget dyre nyudviklede lægemidler, der allerede nu eller i den nærmeste fremtid indgår i terapien af kritisk syge patienter. Produktudviklingen sker med udgangspunkt i et betydeligt klinisk erfaringsgrundlag i kombination med nyudviklede teknologier. For flere af disse teknologier er der indgivet ansøgning om patentbeskyttelse.

Aktiviteterne i AntibodyShop A/S omfatter et betydeligt forsknings- og udviklingsprogram i flere stadier. En række analytiske kits er færdigudviklede, deriblandt kits til bestemmelse af mannan-bindende lektin (MBL), surfactant protein D (SP-D) og properdin. Disse analyser er relevante for bestemmelse af modtagelighed for forskellige infektionssygdomme. De mest fremskredne nyere udviklingsprogrammer omfatter måling af koncentrationen i blodet af en række proteiner og peptider, der markerer status af kritisk syge patienters forsvarsmekanismer ved infektioner og traumer. Således er der udviklet en analyse til måling af frit og aktinbundet Gc-globulin (modstandsdygtighed over for organskade) og analyser for hurtig diagnose af Gram-negativ infektion, aktivering af protein C samt aktivering af koagulations- og fibrinolytiske processer er under aktiv udvikling. De første tests vil blive markedsført til klinisk brug i 2004, efter at de har gennemgået en succesfuld klinisk validering.

Et vigtigt koncept for den diagnostiske profil er et teknologisk udviklingsprogram, der er målrettet mod det hurtigt voksende diagnostiske POC-marked (point-of-care). Under dette program udvikles en POC-diagnostisk platform, der kan anvendes til nye diagnostiske analyser, og som henvender sig til patienter i intensiv behandling, det være sig på intensivafdelinger, kirurgiske afdelinger, hjerteafdelinger og i konsultationen hos den praktiserende læge.

POC-diagnostik opdeles i to hovedkategorier:

- Diagnostiske analyser egnet til brug i hospitalsregi.
- Diagnostiske analyser egnet til brug for den praktiserende læges konsultation eller til hjemmebrug.

POC-produkter varierer fra mellemstore testsystemer, der anvendes af hospitalsvæsenet, og som kræver aflæsning på standardapparater opstillet tæt på patienten, til engangstests, der kan anvendes hos den praktiserende læge eller til hjemmebrug.

AntibodyShop A/S fokuserer primært på hospitalsmarkedet i sit nye program for diagnostiske analyser til den kritisk syge patient. De gennemgående kriterier og testkrav for disse POC-analyser er:

- **at** analyserne er hurtige, dvs. at et resultat skal foreligge indenfor få minutter til maksimalt 2 timer. De færdigudviklede POC-analyser skal være pålidelige og nøjagtige, og skal kunne udføres af læger eller sygeplejersker uden bistand fra det centrale hospitalslaboratorium,
- **at** der udvikles nye diagnostiske analyser, der ikke tidligere har været klinisk tilgængelige nær patienten (bedside tests), enten helt nye analyser eller analyser, der kan erstatte nuværende bekostelige, arbejdskrævende og langsommelige procedurer, der ofte fremkommer med et testresultat på et så sent tidspunkt i sygdomsforløbet, at testresultatet i praksis ikke længere er relevant for den kliniske beslutningsproces, og
- **at** relevante analyser i POC-testprogrammet så vidt muligt er kompatible med eksisterende analytisk teknologi, der allerede er tilgængelig på hospitaler.

Det er strategien inden for POC-plattformen at udvikle nye målrettede diagnostiske POC-analyser med kort latenstid fra prøvetagning på den kritisk syge patient, til det endelige resultat forligger. Herved kan patienter til målrettet anvendelse af nye og ofte kostbare lægemidler sikkert identificeres, og farmakoterapien kan efterfølgende styres og tilpasses den enkelte patients faktiske behov med væsentlige besparelser for den behandlende institution til følge samt med åbenbare patientfordele i form af bedre behandlingsresultater.

Organisatorisk opbygning

Den innovative forskning og produktudvikling af nye diagnostiske målemetoder i AntibodyShop A/S foregår i et tæt samarbejde med fastengagerede videnskabelige medarbejdere, hvis aktiviteter er understøttet og koordineret af en kompetent stab af seniorforskere, alliancepartnere samt videnskabelige rådgivere. Alliancepartnerne og rådgiverne differentierer sig fra mange andre bioteknologiselskabers ved deres aktive samarbejde iht. specifikke forsknings- og udviklingskontrakter. Den samlede videnskabelige kompetence og erfaring omfatter de for diagnostiske analyser helt centrale videnskabelige områder: immunologi, antistofudvikling, immunkemisk analyse, molekylærbiologi, proteinkemi, infektionsmedicin, intensiv terapi, endokrinologi og farmakologi.

Der er etableret flere alliancer og samarbejder omkring forskning, udvikling og validering. De mest betydningsfulde er indgået med Afdeling for Immunologi og Mikrobiologi ved Syddansk Universitet, Odense, og Intensivafdelingen på Rigshospitalet samt Paul Ehrlich Institutet i Tyskland. Der udføres også udvikling og produktion af specifikke antistoffer under særlige udviklingsaftaler med forskningsinstitutioner i Spanien.

Det er strategien at opretholde en organisatorisk fleksibilitet, som fokuserer på de innovative dele af udviklingsprocessen samt validering og kvalitetssikring. De samlede videnskabelige kompetencer og erfaringer i AntibodyShop A/S muliggør, at tiden fra ide til udvikling af en ny diagnostisk analyse til fuld færdiggørelse og markedsføring af et specifikt valideret testsystem er relativ kort.

AntibodyShop A/S outsourcer rutinemæssige opgaver samt den løbende produktion af færdig produkter.

Salg og salgskanaler

AntibodyShop A/S indeholder udover porteføljen af udviklingsprogrammer en fuldt integreret e-commerce platform www.antibodyshop.com, hvor der allerede sker et salg af en lang række diagnostiske produkter. Plattformen anvender desuden e-commerce værktøjer til prioritering af fremtidige udviklingsarbejder ved at analysere specifikke søgninger og forespørgsler. Det er hensigten, at www.antibodyshop.com skal være kundernes foretrukne kanal til genbestilling.

AntibodyShop A/S har i dag en aktiv kundeportefølje på over 100 institutionelle kunder. Kundesammensætningen fordeles omtrentligt med 33% bioteknologiske virksomheder, 22% universiteter, 22% universitetshospitaler og "Medical Schools", 13% andre hospitaler, og 10% statslige forskningsinstitutioner. Kunderne er spredt over 34 forskellige lande over hele verden.

Blandt disse kunder kan nævnes Mayo Clinic, førende universiteter og Medical Schools i USA (Harvard, Yale, Washington University St. Louis, Johns Hopkins og Duke), UK (Cambridge, University College London, Imperial College London) og Canada (McGill), såvel som vigtige statslige forskningscentre som Pasteur Institutet, Paris.

AntibodyShop A/S har på nuværende tidspunkt distributører i USA, Kina, Japan, Australien, Østrig og Holland, og der forhandles med potentielle distributører i England og Belgien. Der etableres som udgangspunkt ikke-eksklusive aftaler for at bevare frihed til at udvikle sit eget salg og indgå i andre eller supplerende alliancer. Det er målsætningen at udvide antallet af distributører indenfor de kommende 12 til 24 måneder og således være bredt repræsenteret på det relevante verdensmarked.

Markedet for diagnostik

AntibodyShop A/S opererer på det såkaldte IVD-marked (In vitro diagnostik), som er den største enkeltsektor i den medicinsk-teknologiske industri, og som opdeles i flere forskellige områder. IVD verdensmarkedet blev estimeret til \$21 milliarder for år 2000, og det forventes at vokse til \$26,6 milliarder i 2005 (Freedonia, 2001; Reuters 2002; Kalorama 2002). Væksten ventes at fortsætte de næste 5-10 år; forskellige kilder anslår en årlig vækst på 6-9%. Kliniske og immunkemiske markedssegmenter udgør tilsammen næsten to tredjedele af det totale IVD-marked, immunkemien alene udgør omkring 25%, anslået til \$5,65-7,23 milliarder i 2000.

De primære markeder for IVD er Europa, USA og Japan, der tilsammen tegner sig for 85% af salget på verdensplan (Kalorama 2002; Reuters 2002). Det europæiske IVD reagensmarked udgjorde €4,2 milliarder i 2001 (European Diagnostic Manufacturers' Association). Inden for IVD repræsenterer monoklonale antistoffer en af de hurtigst voksende sektorer og estimeres til et salg på \$3 milliarder alene i USA i 2002 (Merck), med mulighed for at nå \$8 milliarder på verdensplan i 2004 (D&MD rapport 2001).

I det samlede IVD-marked har POC-markedet for diagnostiske analyser vist betydelige årlige vækstrater i USA og Tyskland, stærkt efterfulgt af det øvrige Europa og Japan. Den højeste vækstrate estimeret til ca. 20% pr. år ses i analyser for hjerte-/karsygdomme. Områder på et intermediært udviklingsstrin (eksempelvis Sydøstasien) udgør også en stor del af markedet. Vækstkatalysatorerne er tilgængeligheden af nye teknologiske platforme og efterspørgslen efter mere effektiv medicinsk behandling, både fra patienter og læger. AntibodyShop A/S søger at iagttage disse markeds-mæssige vilkår såvel under prioritering af udviklingsprogrammer som under markedsføring af nye produkter.

Risikoprofil

Forretningsområdet for AntibodyShop A/S er karakteriseret ved en høj grad af kompleksitet og hurtig teknologisk forandringsparathed samt en intens og foranderlig konkurrence på markedet. Dette skyldes et stort antal innovative virksomheder i branchen. Der sker konkurrence med disse markedsdeltagere inden for aktiviteternes specifikke forskningsområde på en række parametre, herunder med risiko for, at relevante dele af området kan være dækket af andres immaterielle rettigheder ved patenter, eller at øvrige markedsdeltagere bringer direkte konkurrerende produkter hurtigere frem til markedet end AntibodyShop A/S. Hastigheden i udviklingsprocessen er derfor afgørende.

I modsætning til udvikling af lægemidler er udviklingsfasen af diagnostiske applikationer kendetegnet ved en tidsmæssig og økonomisk relativ begrænset indsats, ligesom succesraten er væsentlig højere for at opnå de nødvendige tilladelser til at markedsføre produkterne.

Selskabets fremtidige succes afhænger ligeledes af selskabets evne til at tiltrække og fastholde kompetente medarbejdere, evne til at opnå patentbeskyttelse af sine teknologier og nye produktapplikationer samt sikre selskabets know-how og forretningshemmeligheder.

Ledelsen i AntibodyShop A/S er af den opfattelse, at selskabet indeholder teknologier og know-how, som i kombination med den hurtige udviklingspolitik udgør relevante og væsentlige parametre inden for konkurrencen.

Historiske regnskabsoplysninger for AntibodyShop A/S

<u>Resultat</u>					<u>Balance</u>				
(DKK 1000)	Revideret 2000	Revideret 2001	Revideret 2002	Urevideret 31.12.03	(DKK 1000)	Revideret 2000	Revideret 2001	Revideret 2002	Urevideret 31.12.03
Samlet omsætning	0	2.198	4.095	6.382	Immaterielle anlægsaktiver	6.396	11.089	8.039	10.955
Dækningsbidrag	0	1.608	2.981	4.548	Edb. Inventar & projektudstyr	107	535	494	865
Dækningsgrad (%)	0	73%	73%	71%	Biologiske aktiver	0	15.808	17.404	19.000
Biologiske aktiver	0	0	1.596	1.596	Materielle anlægsaktiver	107	16.343	17.898	19.865
Drifts omkostninger	0	(2.081)	(6.241)	(3.335)	Aktiver i alt	6.595	28.563	27.341	33.040
Resultat af ordinær drift	0	(473)	(1.664)	2.809	Aktiekapital	213	213	3.500^{*)}	3.500^{*)}
Afskrivninger	(894)	(1.278)	(1.887)	(1.009)	Egenkapital i alt	(2.872)	5.818	4.516	5.124
Resultat før renter	(894)	(1.751)	(3.551)	1.800	Udskudt skat	0	4.742	5.221	5.700
					Gæld i alt	9.468	18.003	17.604	22.215
					Passiver i alt	6.596	28.563	27.341	33.040

*) Aktiekapitalen er fordelt på 3.500.000 stk. aktier af nominelt DKK 1,0 pr. aktie. Alle aktier har samme rettigheder.

Årsrapporten for AntibodyShop A/S er aflagt i overensstemmelse med den nye årsregnskabslovs bestemmelser for klasse B-virksomheder. AntibodyShop A/S følger kalenderåret som regnskabsår.

Historisk ejerskab og ledelse

Immunolex Holding ApS ejer den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S.

Immunolex Holding ApS ejes af henholdsvis CRE ApS med 46% af kapitalen, DKA-Consult ApS med 46% af kapitalen, Thea Olesen med 6% af kapitalen og CJ IT Management ApS med 2% af kapitalen.

Den samlede anpartskapital i CRE ApS ejes af Christian F. Rovsing.

Den samlede anpartskapital i DKA-Consult ApS ejes af Lasse Lindblad.

Den samlede anpartskapital i CJ IT Management ApS ejes af Claus Jepsen.

I bestyrelsen for Immunolex Holding ApS sidder som formand Christian F. Rovsing (1936), civilingeniør (1961), medlem af Europa-Parlamentet siden 1989, bestyrelsesmedlem i Rovsing A/S, Rovsing Dynamics A/S, Europa-Parlamentets frivillige Pensionfond, Luxembourg samt formand i Immunolex Holding ApS, Immunolex Therapeutics ApS og Rovsing Management A/S.

Øvrige Bestyrelsesmedlemmer: Claus Jepsen (1940), M.Sc., MBA; grundlægger af og/eller administrerende direktør for IT selskaber, Thea Olesen (1966), cand jur. samt Lasse Lindblad (1964), HD-finansiering, direktør og/eller administrerende direktør for finansielle eller kommercielle selskaber.

I bestyrelsen for AntibodyShop A/S sidder som formand Christian F. Rovsing. Som øvrige medlemmer i bestyrelsen sidder Claus Jepsen og Lasse Lindblad.

Administrerende direktør Lasse Lindblad i AntibodyShop A/S udgør deslige den samlede direktion i Immunolex Holding ApS og Immunolex Therapeutics ApS.

Købspris for AntibodyShop A/S – rettet emission mod Immunolex Holding ApS.

Den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S erhverves pr. 9. januar 2004 for en pris af DKK 35.500.000. Beløbet erlægges til Immunolex Holding ApS gennem en rettet emission ved udstedelse i alt 11.093.750 stk. nye aktier af nominelt DKK 3,00 pr. aktie i Realinvest.dk A/S, værdiansat til DKK 3,20 pr. aktie. Kursen er fastsat til DKK 3,20, hvilket skal ses i sammenhæng med den seneste handelskurs af Realinvest.dk A/S på Københavns Fondsbørs den 5. december 2003 på DKK 3,00.

Handelsprisen er fastlagt med udgangspunkt i en vurderingsberetning i henhold til Aktieselskabsloven §33, stk. 1, jf. Aktieselskabsloven §6a og §6b af 7. januar 2004 udarbejdet af statsautoriseret revisor Torben Juncker, RSMplus, Adelgade 15, København K. Statsautoriseret revisor Torben Juncker har i sin vurdering af AntibodyShop A/S langt vægt på selskabets hidtidige resultater herunder det reviderede regnskab for 2002, samt et review af perioderegnskabet for perioden 01.01.2003 - 30.11.2003. Herudover er sket en gennemgang af forelagte planer, budgetter og prognoser for perioden til og med 2014. På denne baggrund er værdien af AntibodyShop A/S ansat til mindst DKK 35.500.000, efter at der er sket fradrag for rentebærende gæld.

Købsprisen sker med en overpris på DKK 30.984.000 i forhold til den senest reviderede egenkapital i AntibodyShop A/S.

Vurderingsrapporten er vedlagt som bilag til nærværende meddelelse.

Gennemførelse af yderligere rettede emissioner

Udover den rettede emission mod Immunolex Holding ApS har bestyrelsen i Realinvest.dk A/S besluttet at forhøje B-aktiekapitalen med minimum nominelt DKK 4.687.500 og maksimalt nominelt DKK 23.437.500 uden fortegningsret for eksisterende aktionærer modsvarende et kontant provenu på minimum DKK 5.000.000 og maksimum DKK 25.000.000. Emissionen sker til kurs DKK 3,20 pr. aktie af nominel DKK 3,00 pr. aktie. Der er givet bindende forhåndstilsagn til tegning af B-aktiekapital til denne rettede emission for i alt DKK 5.000.000 i form af kontant indskud. Det forventes, at det kontante indskud vil stige, idet selskabet aktuelt forhandler med flere potentielle investorer.

Endelig vil der på den først kommende generalforsamling blive stillet forslag om konvertering af gæld for i alt DKK 11.519.720 til kurs DKK 3,20 svarende til en forhøjelse af aktiekapitalen på nominelt DKK 10.799.738.

Som et led i erhvervelsen af den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S har ledelsen i de to selskaber sammen foretaget en vurdering af det samlede arbejdskapital og finansieringsbehov i AntibodyShop A/S. På basis af denne vurdering vil det forventede provenu fra den "kontante" rettede emission i Realinvest.dk A/S delvist blive anvendt til at søge gennemført en kapitalforhøjelse i AntibodyShop A/S med et kontantprovenu i størrelsesordenen DKK 12.500.000 indenfor 3 måneder, efter erhvervelsen af aktiekapitalen i AntibodyShop A/S er gennemført. Kapitalforhøjelsen i AntibodyShop A/S skal sikre det nødvendige likvide kapitalberedskab til finansiering af eksisterende forsknings- og udviklingsprogrammer, intensivering af markedsføringsaktiviteter herunder med fokus på en udvidelse af selskabets internationale distributionsnet. Endeligt vil der ske en nedbringelse af den rentebærende gæld i AntibodyShop A/S.

Det er således ledelsen i de to selskabers vurdering, at en gennemførelse af ovennævnte kapitalforhøjelse i AntibodyShop A/S sammen med den nuværende arbejdskapital i AntibodyShop A/S og selskabets eksisterende forretningsgrundlag vil være tilstrækkeligt til at finansiere kapitalbehovet, indtil AntibodyShop A/S er selvfinansierende.

Realinvest.dk A/S er afhængig af en positiv gennemførelse af den rettede emission, herunder at der tilvejebringes et kontant provenu. I fald det viser sig ikke muligt at tegne ny kapital i Realinvest.dk A/S udover de afgivne forhåndstilsagn, vil selskabet indenfor relativ få måneder være afhængig af adgang til alternativ finansiering eller gennemførelse af en ny emission. I fald emissionen tegnes fuldt ud, vil selskabets likvide beredskab være tilstrækkeligt dels til at gennemføre den påtænkte kapitalforhøjelse i AntibodyShop A/S og dels opretholde et passende kapitalberedskab til brug for eventuelle kommende mindre akquisitioner.

Aktiekapital og aktionærforhold i Realinvest.dk A/S

Realinvest.dk A/S har i dag en nominel aktiekapital på DKK 894.036 bestående af 20.000 stk. A-aktier af nominelt DKK 3,00 med 10 stemmer pr. aktie og 278.012 stk. B-aktier af nominelt DKK 3,00 pr. aktie med én stemme pr. aktie. Realinvest.dk A/S har i alt 360 navnenoterede aktionærer, der repræsenterer 71,36% af aktiekapitalen.

I fald det besluttes på den ekstraordinære generalforsamling at konvertere gæld til B-aktiekapital fordeles konverteringen med:

- Immunolex Holding ApS med DKK 9.481.720 svarende til 2.963.038 stk. B-aktier af nominelt DKK 3,00 pr. aktie
- Salt ApS med DKK 2.038.000 svarende til 636.875 stk. B-aktier af nominelt DKK 3,00 pr. aktie

Der er før gennemførelsen af den kontante rettede emission i Realinvest.dk A/S opnået bindende forhåndstilsagn fra følgende:

- CRE ApS med DKK 3.450.000 i form af kontant indskud
- DKA-Consult ApS med DKK 1.550.000 i form af kontant indskud

Af tabellen nedenfor fremgår den nuværende aktiefordeling i Realinvest.dk A/S tillige med en proforma aktionærsammensætning efter gennemførelsen af den rettede emission mod Immunolex Holding ApS som betaling for erhvervelsen af den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S, efter gældskonvertering til B-aktiekapital, samt ved en minimumtegning henholdsvis maksimumtegning af nye B-aktier i Realinvest.dk A/S under de efterfølgende rettede emissioner.

Aktionær	Realinvest.dk A/S antal aktier			Efter erhvervelse af AntibodyShop A/S antal aktier			Efter konvertering af gæld antal aktier			Emission DKK 5.000.000 antal aktier			Emission DKK 25.000.000 antal aktier		
	A	B		A	B		A	B		A	B		A	B	
Salt ApS	4.000	49.647	18,00%	4.000	49.647	0,47%	4.000	686.522	4,61%	4.000	686.522	4,17%	4.000	686.522	3,03%
Bisgaard-Frantzen		44.021	14,77%		44.021	0,39%		44.021	0,29%		44.021	0,27%		44.021	0,19%
Troels Troelsen		8.840	2,97%		8.840	0,08%		8.840	0,06%		8.840	0,05%		8.840	0,04%
Øvrige	16.000	175.504	64,26%	16.000	175.504	1,68%	16.000	175.504	1,28%	16.000	175.504	1,16%	16.000	175.504	0,84%
Imm. Holding ApS					11.093.750	97,38%		14.056.788	93,76%		14.056.788	84,91%		14.056.788	61,64%
CRE ApS											1.078.125	6,51%		1.078.125	4,73%
DKA-Consult ApS											484.375	2,93%		484.375	2,12%
Øvrige														6.250.000	27,41%
I alt	20.000	278.012	100,0%	20.000	11.371.762	100,0%	20.000	14.971.675	100,0%	20.000	16.534.175	100,0%	20.000	22.784.175	100,0%

Troels Troelsen er bestyrelsesformand samt majoritetsaktionær i Salt ApS.

Ny direktion i Realinvest.dk A/S

I forbindelse med Realinvest.dk A/S' køb af den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S har bestyrelsen dags dato i direktionen for Realinvest.dk A/S ansat Lasse Lindblad, som hidtil har ledet den daglige drift som adm. direktør i AntibodyShop A/S. Den hidtidige direktør i Realinvest.dk A/S Bjarke Dons er samtidig fratrukket. Lasse Lindblad vil herefter udgøre den samlede direktion i Realinvest.dk A/S.

Ekstraordinær generalforsamling – indkaldelse offentliggøres den 15. januar 2004

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling i Realinvest.dk A/S den 23. januar 2004 kl. 9.00 på Stadionvej 43, 5200 Odense V, med følgende dagsorden:

1. Bestyrelsens redegørelse for, at erhverve den samlede aktiekapital i AntibodyShop A/S, at ansætte en ny daglig ledelse og at forhøje selskabets B-aktiekapital med minimum nominelt DKK 4.687.500 og maksimum nominelt DKK 23.437.500 ved en rettet emission uden fortegningsret for eksisterende aktionærer.
2. Forslag om at bemyndige bestyrelsen til tilbagekøb af selskabets A-aktier og B-aktier således at beholdning af egne aktier kan bestå af indtil 10 procent af selskabets aktiekapital.
3. Forslag om at foreslå generalforsamlingen at forhøje selskabets aktiekapital ved konvertering af gæld for i alt DKK 11.519.720 til henholdsvis Salt ApS og Immunolex Holding ApS.

4. Forslag til ændring af selskabets vedtægter

Bestyrelsen stiller følgende ændringsforslag til selskabets vedtægter:

- a. Forslag om ændring af navn, binavne og evt. nedlæggelse af binavne. (der undersøges pt. flere nye navne).
 - b. Forslag om ændring af hjemsted til Gentofte kommune.
 - c. Forslag om ændring af formålsparagraf / udvidelse af formålsparagraf..
 - d. Forslag om konsekvensretning af vedtægterne i relation til de nye bestemmelser i årsregnskabsloven.
5. Valg af ny bestyrelse.
 6. Forslag om valg af ny revisor.
 7. Evt.

Resultatforventninger

Efter gennemførelse af akkvisitionen af AntibodyShop A/S forventer Realinvest.dk A/S et negativt resultat før skat på DKK. 0,4 mio. for hele regnskabsåret 2003/2004.

Dette resultat er påvirket af omkostninger i forbindelse med akkvisitionen af AntibodyShop A/S samt omkostninger i forbindelse med den forestående rettede emission.

I AntibodyShop A/S forventes der i perioden fra overtagelsen til 31. maj 2004 en omsætning på DKK 3,8 mio. og et positivt resultat før skat på DKK. 0,5 mio.

For regnskabsåret 2004/2005 forventer Realinvest.dk A/S koncernen en omsætning på DKK 10,4 mio. og et positivt resultat før renter på DKK 2,0 mio.

Realinvest.dk A/S har tidligere dags dato offentliggjort selskabets halvårsrapport.

Fremtiden

Det er den fremtidige strategi for Realinvest.dk A/S at foretage løbende akkvisitioner af komplimenterende teknologier, knowhow eller øvrige bioteknologiske selskaber indenfor det diagnostiske område og herigennem styrke den teknologiske platform og organiske vækst. Denne strategi kan blive udvidet, såfremt der opstår åbenbare akkvisitionsmuligheder, der åbner adgang til at opdyrke udviklingen af terapeutiske produkter, der komplimenterer det diagnostiske forretningsområde, f.eks. ved at koble salget af diagnostiske applikationer med salget af produkter til behandling af de relaterede sygdomme. Dette kan give en fordel i forbindelse med udvikling, produktgodkendelse, prisfastsættelse og markedseksklusivitet for de to typer af produkter.

Det er udgangspunktet for strategien, at bioteknologibranchen i Danmark og særligt i Øresundsregionen aldrig har stået stærkere end nu og regnes blandt de stærkeste i Europa. Det er derfor bestyrelsens opfattelse, at mange forhold understøtter generelt gode vækstperspektiver for dansk bioteknologi. Industrien i Øresundsregionen råder over interessante og innovative teknologier herunder særligt det immunologiske område. Derfor forventes eventuelle akkvisitioner at kunne indeholde betydelige positive synergier.

I fald eventuelle fremtidige akkvisitioner og potentielt medfølgende finansieringsbehov af teknologi- eller produktudvikling overstiger det likvide beredskab i Realinvest.dk A/S, er bestyrelsen indstillet på at gennemføre yderligere emissioner for herigennem at tilvejebringe det nødvendige kapitalgrundlag.

Eventuelle henvendelser omkring denne offentliggørelse bedes rettet til nedenstående.

Med venlig hilsen

Troels Troelsen
Bestyrelsesformand

Tlf.: 40 74 71 74
troelsen@cbs.dk

Lasse Lindblad
Adm. direktør

Tlf.: 43 62 63 32
ll@antibodyshop.com